

VV9671 | Villa 3 chambres à vendre | Seminyak - Beraban

€ 464900



Surface habitable: 251 m²

Superficie du terrain: 632 m²

Chambres: 3

Salles de bain: 3



Villa à Seminyak – Opportunité d’investissement à haut rendement

Nichée dans le quartier recherché d’Oberoi à Seminyak, cette villa récemment rénovée allie à merveille l’authenticité balinaise et le confort moderne, faisant d’elle une opportunité d’investissement incontournable dans l’une des zones les plus prisées de Bali.

À seulement 20 minutes à pied de la plage de Petitenget, elle bénéficie d’un emplacement stratégique qui attire les visiteurs tout au long de l’année.

La villa bénéficie d’un excellent taux d’occupation, favorisé par sa situation idéale à proximité des attractions majeures, des restaurants réputés et des plages emblématiques. C’est une opportunité idéale pour investir à Bali et développer un projet locatif à court terme offrant un rendement attractif.

Sur le grand terrain de plus de 630m², face à la terrasse et le salon extérieur vous profiterez d'une magnifique piscine à débordement, vous offrant ainsi un cadre idéal pour les hôtes ou les locataires.

Le salon principal, conçu dans un style moderne avec du bois au sol crée une atmosphère chaleureuse et accueillante. Cet espace de vie comprend une cuisine ouverte, une salle à manger et un salon.

Les chambres sont dotées de grandes salles de bains privatives. Chacune de ces chambres est équipée de grandes baies vitrées permettant à la lumière naturelle d'envahir l'espace.

Que vous souhaitiez investir dans un projet locatif à court terme ou investir à Bali plus largement, cette villa représente une opportunité unique. Son emplacement privilégié, son fort rendement locatif et son ambiance balinaise authentique en font un bien rare et recherché. De plus, elle est parfaite pour des séjours en famille ou entre amis, offrant un cadre paisible et confortable pour des vacances inoubliables.