

## VV9625 | Villa 3 chambres à vendre | Umalas - Semer

# € 178400

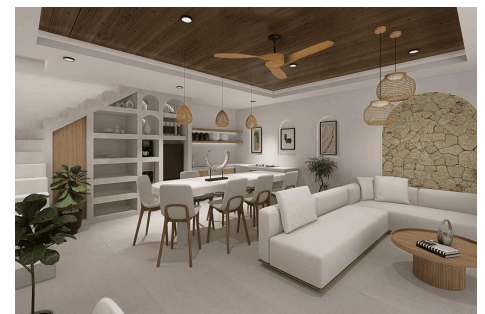


Surface habitable: 135 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain: 160 m<sup>2</sup>

Chambres: 3

Salles de bain: 3



À vendre : Villa 3 Chambres à Kerobokan Semer, Bali.

Découvrez cette magnifique villa méditerranéenne de 3 chambres, une occasion d'investissement idéale à Bali. Cette propriété est vendue entièrement meublée et équipée, prête à être louée dès sa livraison. Le prix est attractif, avec une livraison prévue en 12 mois à compter de la signature chez le notaire. Le lease de 25 ans commence à la livraison de la villa, offrant ainsi un excellent investissement à long terme pour générer un rendement locatif élevé.

Le promoteur français, réputé pour la qualité de ses constructions, vous garantit un produit fiable et durable. Vous aurez également la possibilité de visiter des villas identiques déjà construites, avec des retours sur investissement impressionnants. De plus, la villa est couverte par une garantie de 5 ans grâce à un partenariat avec Zurich Assurance, vous assurant une tranquillité d'esprit.

La villa dispose de chambres spacieuses, d'un salon lumineux avec vue sur la piscine privée et le jardin, et d'une

cuisine ouverte idéale pour des moments conviviaux. L'extérieur offre des espaces charmants, un jardin luxuriant et une piscine, parfaits pour se détendre.

Située à quelques minutes des plages de Canggu et Seminyak, cette villa combine le calme d'un quartier paisible et la proximité des attractions animées de Bali. Elle est idéale pour la location saisonnière et bénéficie d'une forte demande locative, offrant ainsi une rentabilité élevée.

Ne laissez pas passer cette occasion unique d'investir à Bali. Contactez-nous pour plus de détails et pour organiser une visite de cette villa exceptionnelle. Profitez de cette opportunité d'investir dans l'une des destinations les plus prisées au monde !