

## VV9609 | Villa 2 chambres à vendre | Canggu - Pererenan

# € 153900



Surface habitable: 80 m2

Superficie du terrain: 160 m2

Chambres: 2

Salles de bain: 2



À vendre : Villa de 2 chambres – Un investissement idéal à Pererenan, Bali

Découvrez cette villa exceptionnelle de 2 chambres, située à Pererenan, un lieu de plus en plus recherché pour son atmosphère tranquille tout en étant à proximité des plages et des commodités de Canggu. Ce projet sur plan représente une opportunité d'investissement rare avec un leasehold de 25 ans, livré dans un délai maximum de 12 mois. De plus, vous avez la possibilité de visiter des villas identiques déjà livrées, qui connaissent un grand succès en location saisonnière.

Cette propriété se distingue par son architecture atypique, qui attire l'attention sur les plateformes de location saisonnière. Son design unique lui permet de se démarquer facilement et d'attirer une clientèle en quête d'une expérience balinaise authentique. L'intérieur lumineux et spacieux offre une belle ouverture sur l'extérieur, avec des espaces de vie modernes et confortables. Les chambres, équipées de lits king-size, bénéficient d'une vue

paisible sur un jardin tropical, créant ainsi un environnement parfait pour la détente.

Le jardin privé, ainsi que la piscine, offrent un cadre de vie enchanteur, parfait pour les moments de relaxation après une journée à explorer la région. Son emplacement stratégique à Pererenan vous permet de profiter d'une zone calme tout en étant à seulement quelques minutes des plages de Canggu et de ses nombreux restaurants, bars et boutiques.

Ce projet offre non seulement un cadre de vie exceptionnel, mais également un fort potentiel locatif. Grâce à son allure distinctive, cette villa sera très attrayante sur les plateformes de location saisonnière, garantissant ainsi un excellent rendement. Il s'agit d'un investissement parfait pour ceux qui souhaitent investir à Bali et profiter d'un bien immobilier de qualité.

Ne manquez pas l'opportunité d'investir à Bali dans cette propriété unique. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite des villas déjà livrées pour découvrir tout le potentiel de cet investissement !