



## VV9603 | Villa 1 chambre à vendre | Canggu - Pererenan

# € 140000



Surface habitable: 100 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain: 140 m<sup>2</sup>

Chambres: 1

Salles de bain: 1



**Villa moderne à Pererenan : Une opportunité à saisir !**

Découvrez cette villa, idéalement située à Pererenan, à seulement 10 minutes de la plage. Cette propriété rare sur le marché allie élégance balinaise et confort moderne.

Idéale pour les amateurs de tranquillité et les investisseurs, cette villa offre un excellent potentiel locatif. Avec la demande croissante de locations de vacances dans la région, elle constitue un choix judicieux pour maximiser vos revenus.

La villa comprend une suite parentale avec salle de bains privative, un grand salon lumineux et un jardin luxuriant entourant une piscine privée, créant un cadre parfait pour la détente.

Avec un bail de 27 ans, cette propriété est un choix solide. De plus, la possibilité d'ajouter une ou deux chambres



supplémentaires augmente sa valeur, rendant cette opération financière d'autant plus pertinente.

Nouvelle sur le marché, cette villa est à visiter rapidement pour saisir cette occasion exceptionnelle d'investir à Bali. Ne laissez pas passer cette chance de posséder un bien balinais à fort potentiel tout en profitant d'un cadre de vie idyllique.