

## VV9673 | Villa 5 chambres à vendre | Ubud - Sayan

# € 389000

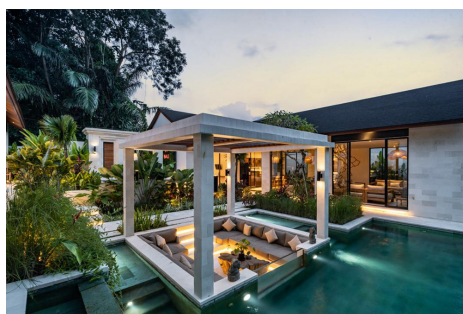


Surface habitable: 245 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain: 650 m<sup>2</sup>

Chambres: 5

Salles de bain: 5



Saisissez l'opportunité d'acquérir cette villa de 5 chambres, située à seulement 20 minutes en scooter du centre d'Ubud, aux abords du village de Sayan, à l'ouest d'Ubud. Conçue par un promoteur renommé à Bali, cette propriété sur un terrain de 700 m<sup>2</sup> combine luxe moderne, confort et authenticité balinaise. Idéale pour les investisseurs en quête d'un bien clé en main, elle vous permet de générer des revenus passifs immédiats.

Entièrement neuve et livrée en Janvier dernier, cette maison représente une excellente opportunité d'investissement. Avec son aménagement soigné et ses installations modernes, elle garantit un confort optimal pour les hôtes. Les 5 chambres spacieuses et lumineuses sont conçues pour offrir une atmosphère raffinée et paisible, idéale pour accueillir famille, amis ou locataires en quête de détente et de tranquillité.

Non loin du centre d'Ubud, cette demeure bénéficie d'une localisation idéale pour les voyageurs recherchant calme et bien-être, tout en étant proche des principales attractions de la région. Les célèbres rizières en terrasse, la Forêt des Singes, ainsi que des restaurants raffinés, des boutiques artisanales et des sites culturels sont à

seulement quelques minutes de la propriété.

La villa est déjà en location saisonnière et prête à être exploitée immédiatement. Grâce à la forte demande locative à Ubud, destination prisée par les voyageurs du monde entier, vous pourrez générer des revenus réguliers dès l'acquisition.

Cette propriété représente un investissement idéal pour ceux qui souhaitent maximiser leur rentabilité à Bali, sans les contraintes liées à la construction.

Visites sur rendez-vous.