

VV9611 | Villa 3 chambres à vendre | Kerobokan - Umalas

€ 254000



Surface habitable: 222 m²

Superficie du terrain: 250 m²

Chambres: 3

Salles de bain: 3



À vendre : Villa de 3 chambres – Un investissement rentable à Umalas, Bali

Découvrez cette villa exceptionnelle située à Umalas, un quartier stratégique et dynamique de Bali, qui représente un investissement idéal. Actuellement en location avec un excellent taux de remplissage, cette propriété est déjà un atout majeur pour les investisseurs en quête de rentabilité.

Cette villa de trois chambres offre un espace de vie moderne et spacieux, où chaque pièce a été pensée pour allier confort et fonctionnalité. Le salon, ouvert sur l'extérieur, donne sur une piscine privative, créant un environnement agréable pour se détendre ou recevoir. Les chambres, dotées de lits king size, sont lumineuses et offrent une vue agréable sur la piscine.

L'agencement de la villa permet une fluidité entre les espaces intérieurs et extérieurs, offrant ainsi un cadre de vie parfait pour profiter du climat balinais.

L'emplacement de la villa à Umalas est l'un de ses atouts majeurs. Située à quelques minutes en voiture des zones les plus animées de Bali, telles que Canggu et Seminyak, vous bénéficiez à la fois de la proximité des plages, des restaurants, des commerces et de la vie nocturne, tout en restant dans un quartier calme et résidentiel. Cette localisation permet à la villa d'attirer un large éventail de locataires, qu'il s'agisse de vacanciers ou d'expatriés, garantissant ainsi un taux de remplissage élevé et une rentabilité solide.

En tant qu'investissement à Bali, cette villa offre un potentiel locatif remarquable. Son design, sa taille et son emplacement en font une propriété prisée par les visiteurs qui souhaitent découvrir l'île tout en profitant de toutes les commodités modernes. Si vous cherchez un bien à la fois pour y vivre et générer des revenus locatifs, cette villa représente une opportunité à ne pas manquer.

Ne laissez pas passer cette chance d'acquérir un bien immobilier de qualité à Bali. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite et découvrir tout le potentiel de cette villa, à la fois idéale pour y vivre, y passer des vacances ou en faire un investissement locatif rentable.