

## VV9598 | Villa 2 chambres à vendre | Umalas - Semer

# € 213000



Surface habitable: 123 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain: 300 m<sup>2</sup>

Chambres: 2

Salles de bain: 2



### À vendre : Investissement stratégique à Bali

Découvrez cette magnifique villa moderne, idéale pour ceux qui souhaitent investir à Bali. Située dans un quartier paisible de Kerobokan, cette propriété offre un potentiel de rentabilité élevée, parfaite pour la location saisonnière.

La villa dispose de deux chambres confortables, chacune avec sa propre salle de bains, et s'ouvre sur une superbe piscine privée, entourée de jardins tropicaux. Les grandes baies vitrées assurent une luminosité optimale, tandis que des accents en bois et des plantes ajoutent une touche naturelle.

Elle est entièrement meublée avec goût. Le système de smart home avec contrôle vocal et vidéosurveillance à distance assure un confort moderne apprécié par les locataires.

Cette villa est idéalement située à seulement 30 minutes de l'aéroport international Ngurah Rai et à proximité des

plages prisées. C'est un investissement stratégique dans un emplacement central à Bali, avec un modèle qui se loue particulièrement bien.

Pour renforcer votre tranquillité d'esprit, nous offrons également une garantie de 5 ans sur la structure du bâtiment.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir un bien d'exception. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Investissez dans votre avenir balinais dès aujourd'hui !