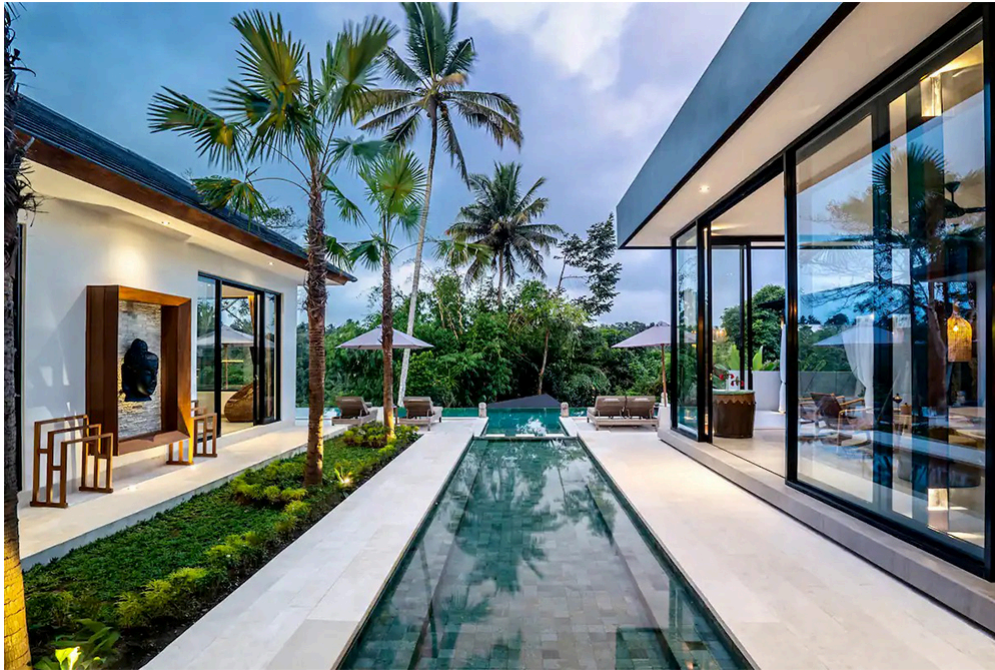


VV9618 | Villa 5 chambres à vendre | Ubud - Peliatan

€ 0



Surface habitable: 254 m²

Superficie du terrain: 932 m²

Chambres: 5

Salles de bain: 5



Nichée au cœur d'Ubud, cette villa d'exception est une opportunité rare pour investir à Bali. Offrant une alliance parfaite entre architecture balinaise et confort moderne, cette propriété se distingue par ses vastes espaces de vie ouverts sur la nature luxuriante, ses cinq chambres élégantes avec salles de bains privées et son atmosphère unique qui invite à la détente. Idéale pour une résidence secondaire ou un investissement locatif performant, cette villa est déjà construite et affiche des performances locatives remarquables avec un taux de remplissage élevé, garantissant une rentabilité immédiate.

Dès l'entrée, vous serez séduit par le design raffiné et les matériaux naturels qui confèrent à cette villa une ambiance chaleureuse et authentique. Le salon, baigné de lumière grâce à ses grandes baies vitrées, s'ouvre sur une terrasse spacieuse menant à une superbe piscine à débordement avec une vue imprenable sur la jungle environnante. La cuisine entièrement équipée, pensée pour le confort et la convivialité, offre un espace idéal pour préparer des repas à savourer en intérieur ou en extérieur.

Le véritable atout de cette villa est son shala de yoga privé, niché au milieu du jardin tropical. Cet espace exclusif séduit les amateurs de bien-être et les retraites spirituelles, renforçant ainsi l'attractivité de la villa pour la location saisonnière. Son emplacement à seulement quelques minutes du centre d'Ubud permet de profiter pleinement des charmes de la région tout en bénéficiant d'un cadre paisible et préservé.

Avec ses 24 ans de lease restants et la possibilité d'une prolongation, cette villa représente un investissement sûr et stratégique à Bali. Son excellente rentabilité, appuyée par une forte demande locative dans ce secteur prisé, en fait un choix idéal pour ceux qui souhaitent allier plaisir personnel et opportunité financière. Que vous envisagiez d'y séjourner quelques mois par an ou de la rentabiliser à travers la location, cette propriété offre un cadre de vie exceptionnel et un potentiel de revenus attractif.

Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir une villa d'exception à Ubud et de faire un investissement pérenne à Bali. Contactez-nous dès maintenant pour plus d'informations ou pour organiser une visite.