

## VV9623 | Villa 3 chambres à vendre | Canggu - Mengwi

€ 0



Surface habitable: 170 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain: 250 m<sup>2</sup>

Chambres: 3

Salles de bain: 3



### Villa Moderne à Mengwi – Opportunité d’Investissement Rentable à Bali

Située dans le quartier en plein développement de Mengwi à Bali, cette villa moderne en construction représente une excellente opportunité d’investissement immobilier. Avec une superficie de 170m<sup>2</sup> sur un terrain de 250m<sup>2</sup>, la villa offre 3 chambres spacieuses, 3 salles de bains modernes, ainsi qu’une piscine privée, parfaites pour attirer les locataires en quête de confort et d’intimité.

Le lease de 25 ans, avec une option d’extension de 5 ans et une garantie de 25 ans, assure une sécurité à long terme pour votre investissement. Le quartier, en pleine expansion, connaît une demande croissante en location saisonnière et à long terme, offrant ainsi un fort potentiel de rentabilité locative. De plus, l’évolution rapide de la zone permet d’envisager une revente avec plus-value après quelques années d’exploitation.

Ce projet est mené par un développeur français, reconnu pour son expertise et son savoir-faire dans la

construction de villas de qualité à Bali. La villa sera livrée en décembre 2025. Vous avez la possibilité de suivre l'avancée des travaux en visitant le site à tout moment.

Investir à Bali est une occasion unique de se positionner sur un marché immobilier dynamique et en forte croissance, avec un potentiel locatif élevé et une valorisation future intéressante. Que ce soit pour la location saisonnière, mensuelle ou annuelle, cette villa constitue un excellent placement.

Ne manquez pas cette opportunité d'investissement à Bali. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations, ou pour organiser une visite du site et découvrir par vous-même.