

VV9401 | Villa 4 chambres à vendre | Canggu - Berawa

€ 0



Surface habitable: 220 m2

Superficie du terrain: 460 m2

Chambres: 4

Salles de bain: 4

PROGRAMME NEUF – FORT RENDEMENT LOCATIF

Belles villas modernes à vendre combinant subtilement un style contemporain avec une architecture tropicale.

Situées à Canggu, dans le nouveau quartier très à la mode de Berawa, de nombreux commerces et restaurants sont accessibles en quelques minutes à pieds. A 300 mètres seulement vous trouverez la plage et le fameux Finn's Beach Club. Une situation parfaite pour de l'investissement locatif.

Projet vendu clés en mains, entièrement meublé et équipé.

Les villas possèdent un vaste séjour ouvert donnant sur la longue piscine à débordement et le jardin exotique. Les chambres spacieuses sont toutes pourvues de salles de bains en suite.

Prolongation possible du nombre d'années de lease pour seulement 101 200 000 IDR/année supplémentaire (soit ± 6 000 €/an). Paiement de l'extension à ce tarif avant janvier 2022 puis renégociable après cette date.

Prix des maisons :

3 chambres vendue sur plan 400 m2 : 5 472 000 000 IDR (+/- 315 000 €)

4 chambres sur 460 m2 : 390 000 € (disponible immédiatement) ou 6 156 000 000 IDR (+/- 355 000 €) pour un achat sur plan.