

**NUMERO DE REFERENCE VV9343**



Situation : Seminyak  
Sup. terrain : 235 m2  
Chambres : 2  
À ± 0 EUR

Terme : 18 ans +  
Sup. Batie : 125 m2  
Prix : 227 400 USD

**DESCRIPTION:**

Très belle affaire à saisir.

Charmante villa de 2 chambres à vendre bénéficiant d'un très bon rapport locatif.

Située dans un quartier très prisé des touristes à moins de 30 minutes de l'aéroport international de Bali et à peine 10 minutes à pieds du centre de Seminyak et la fameuse Oberoi street.

Nombreux commerces à proximité.

Rare contrat avec extension déjà négocié au prix de 375 000 000 IDR pour 25 ans (+/- 23 000 €).

Villa vendue seule ou avec sa jumelle accessible grâce à une porte commune (condamnable si nécessaire).

Le produit idéal pour un investissement locatif très lucratif.